

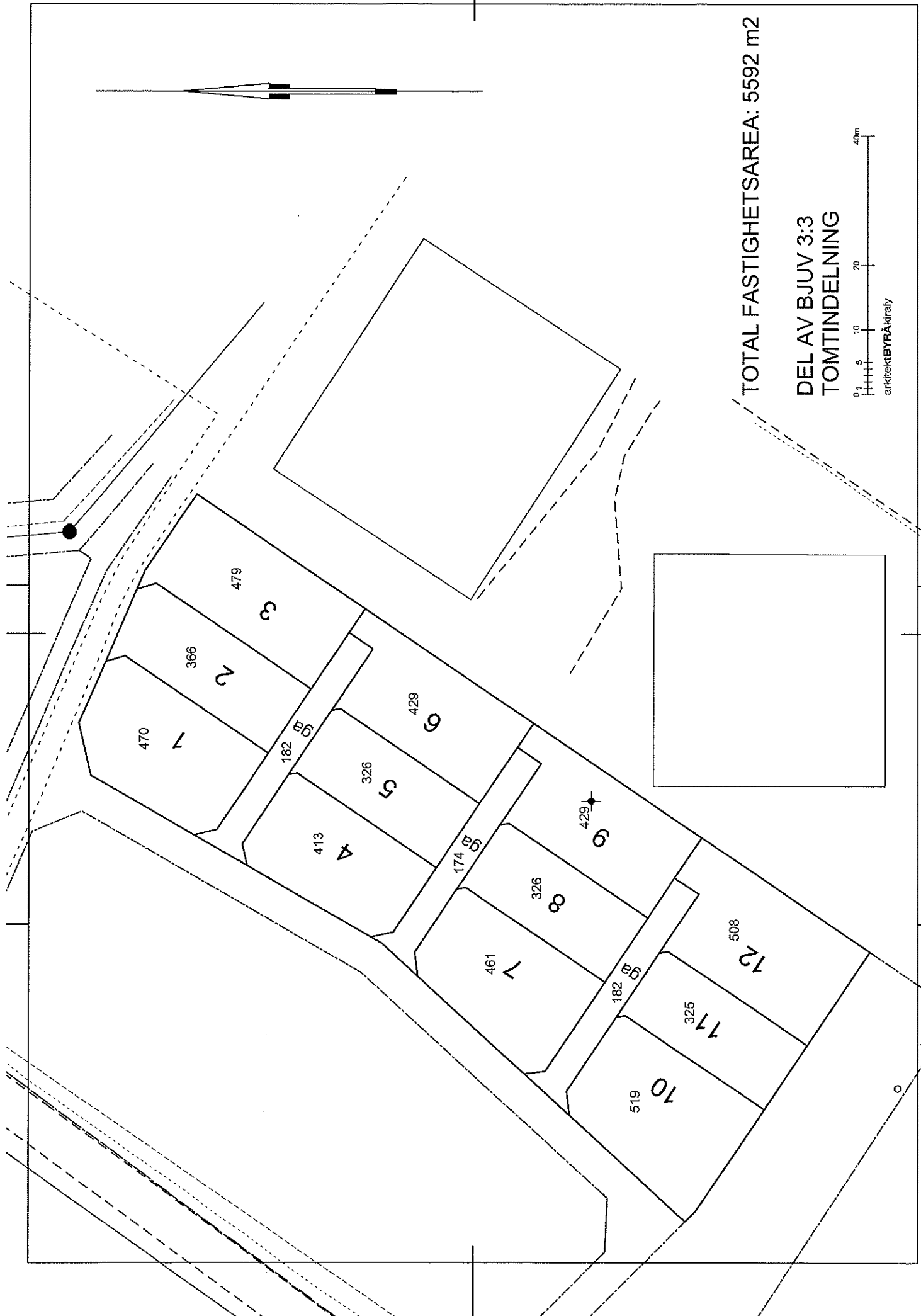
TOMT- och ILLUSTRATIONSPLAN

"ARBETSNAMN"



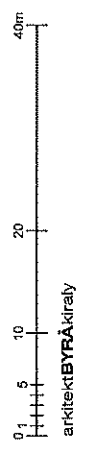
A1





TOTAL FASTIGHETSAREA: 5592 m<sup>2</sup>

DEL AV BJUV 3:3  
TOMTINDELNING



Fastighet  
BJUV BJUV 3:62

BISNODE UTÖKAD FASTIGHETSRAPPORT INKL TAXERING

Ansvarig: Lantmäteriet

## Fastighet

<b>Beteckning</b> BJUV BJUV 3:62	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2019-04-10	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2018-01-04	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2019-12-04
<b>Nyckel</b> 121101324			
<b>Anmärkning</b> Socken: Bjuv			
<b>Distrikt</b> Bjuv	<b>Distriktskod</b> 101292		

## Lagfart

<b>Ägare</b> 559105-6121 Mkm Fastigheter Ab Hortenisagatan 3 256 68 Helsingborg	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2017-11-20	<b>Akt</b> D-2017-00589096:1
---	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

**Inskrivet ägande**  
Organisationsnr: 559105-6121  
Lagfaren ägare: MKM FASTIGHETER AB  
Köp 2017-11-15 Andel: 1/1  
Ingen köpeskillning redovisad.

## Adress

**Adress**  
Lilla klockgatan 2  
267 39 Bjuv

## Läge, karta

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6216526.3	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 371147.1	<b>Registerkarta</b>
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------

## Areal

<b>Område</b> <b>Totalt</b>	<b>Totalareal</b> 367 m <sup>2</sup> (0,04 ha)	<b>Därv landareal</b> 367 m <sup>2</sup> (0,04 ha)	<b>Därv vattenareal</b> 0 m <sup>2</sup> (0,00 ha)
--------------------------------	--	--	--

## Fastighetsrättsliga åtgärder

<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b> Avstyckning	<b>Datum</b> 2017-12-13	<b>Akt</b> 1260-671
--	----------------------------	------------------------

## Ursprung

BJUV BJUUV 3:59

Anmärkning:  
Socken: Bjuv

## Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer				
Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Detaljplan	2017-05-11	1260-P127	Beslut	FÖR DEL AV BJUUV 3:3 I BJUUV
Laga kraft : 2017-06-07				
Genomförandetid : Fr.o.m. 2017-06-08 T.o.m. 2022-06-07				

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

**Samfälligheter**  
BJUV BJUUV S:8

## Taxeringsuppgifter

### Taxeringsenhet

Typkod: Småhusenhet, bebyggd, (220)  
Taxeringsenhet: [742093-3]  
Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

**Uppgiftsår**  
2019

**Taxeringsår**  
2019

**Taxeringsvärde**  
385 000 SEK

**därav byggnadsvärde**  
182 000 SEK

**därav markvärde**  
203 000 SEK

Ingående värden	Taxeringsvärde	Areal
Tomtmark	203 000 SEK	367 m <sup>2</sup>
Bostadsbyggnad	182 000 SEK	

**Taxerad Ägare**  
559105-6121  
MKM FASTIGHETER AB  
HORTENISAGATAN 3  
256 68 HELSINGBORG

**Andel**  
1/1

**Juridisk form**  
Övriga aktiebolag

**Ägandetyp**  
Lagfaren ägare /  
Tomträttsinnehavare

### Värderingsenhet småhusmark 301444512

**Taxeringsvärde**  
203 000 SEK

**Riktvärdeområde**  
1260003

**Justeringsorsak**  
Trädgårdsanläggning saknas helt

**Tomtareal**  
367 m<sup>2</sup>  
(0,04 ha)

**Strand**  
Ej strand - eller strandnära  
tomt.Bostadsbyggnaden ligger mer än 150  
m från strandlinjen.

**Vatten o avlopp**  
Kommunalt vatten året om Kommunalt  
avlopp

**Antal lika**  
1

**Fastighetsrättsliga förhållanden**  
Självständig/Brukningssentrum

### Värderingsenhet småhusbyggnad 301547834

**Taxeringsvärde**

182 000 SEK

**Bostadsyta**m<sup>2</sup>**Nybyggnadsår****Under byggnad**

Ja

**Bebyggelseyp****Biutrymmesyta**0 m<sup>2</sup>**Tillbyggnadsår****Antal lika**

1

**Total standardpoäng**

0

**Värdeyta**m<sup>2</sup>**Värdeår**

## Myndighetsadresser

**Adress**

Lantmäteriet

Landsarkivet Härnösand

**Telefon:** 0771-63 63 63**Telefon:** 010-476 70 00



Fastighet  
BJUV BJUV 3:64

BISNODE UTÖKAD FASTIGHETSRAPPORT INKL TAXERING

Ansvarig: Lantmäteriet

## Fastighet

<b>Beteckning</b> BJUV BJUV 3:64	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2019-04-10	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2018-01-04	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2019-12-04
<b>Nyckel</b> 121101326			
<b>Anmärkning</b> Socken: Bjuv			
<b>Distrikt</b> Bjuv	<b>Distriktskod</b> 101292		

## Lagfart

<b>Ägare</b> 559105-6121 Mkm Fastigheter Ab Hortenisagatan 3 256 68 Helsingborg	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2017-11-20	<b>Akt</b> D-2017-00589096:1
---	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

### Inskrivet ägande

Organisationsnr: 559105-6121  
Lagfaren ägare: MKM FASTIGHETER AB  
Köp 2017-11-15 Andel: 1/1  
Ingen köpeskilling redovisad.

## Adress

**Adress**  
Stora klockgatan 3  
267 39 Bjuv

## Läge, karta

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6216507.1	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 371116.9	<b>Registerkarta</b>
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------

## Areal

<b>Område</b> <b>Totalt</b>	<b>Totalareal</b> 410 m <sup>2</sup> (0,04 ha)	<b>Därav landareal</b> 410 m <sup>2</sup> (0,04 ha)	<b>Därav vattenareal</b> 0 m <sup>2</sup> (0,00 ha)
--------------------------------	--	---	---

## Fastighetsrättsliga åtgärder

<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b> Avstyckning	<b>Datum</b> 2017-12-13	<b>Akt</b> 1260-671
--	----------------------------	------------------------

## Ursprung

BJUV BJUV 3:59

Anmärkning:  
Socken: Bjuv

## Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer				
Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Detaljplan	2017-05-11	1260-P127	Beslut	FÖR DEL AV BJUV 3:3 I BJUV
Laga kraft : 2017-06-07				
Genomförandetid : Fr.o.m. 2017-06-08 T.o.m. 2022-06-07				

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

**Samfälligheter**  
BJUV BJUV S:8

## Taxeringsuppgifter

### Taxeringsenhet

Typkod: Småhusenhet, tomtmark, (210)  
Taxeringsenhet: [742091-3]  
Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

**Uppgiftsår**  
2018

**Taxeringsår**  
2018

**Taxeringsvärde**  
203 000 SEK

**därav markvärde**  
203 000 SEK

Ingående värden	Taxeringsvärde	Areal
Tomtmark	203 000 SEK	410 m <sup>2</sup>

**Taxerad Ägare**  
559105-6121  
MKM FASTIGHETER AB  
HORTENISAGATAN 3  
256 68 HELSINGBORG

**Andel**  
1/1

**Juridisk form**  
Övriga aktiebolag

**Ägandetyp**  
Lagfaren ägare /  
Tomträttsinnehavare

### Värderingsenhet småhusmark 301444510

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde
203 000 SEK	1260003

**Justeringsorsak**  
Trädgårdsanläggning saknas helt

**Tomtareal**  
410 m<sup>2</sup>  
(0,04 ha)

**Strand**  
Ej strand - eller strandnära  
tomt.Bostadsbyggnaden ligger mer än 150  
m från strandlinjen.

**Vatten o avlopp**  
Kommunalt vatten året om Kommunalt  
avlopp

**Antal lika**  
1

**Fastighetsrättsliga förhållanden**  
Självständig/Brukningssentrum

## Myndighetsadresser

**Adress**

Lantmäteriet  
Landsarkivet Härnösand

**Telefon:** 0771-63 63 63

**Telefon:** 010-476 70 00



Fastighet  
BJUV BJUV 3:65

## BISNODE UTÖKAD FASTIGHETSRAPPORT INKL TAXERING

Ansvarig: Lantmäteriet

## Fastighet

<b>Beteckning</b> BJUV BJUV 3:65	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2019-04-10	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2018-01-04	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2019-12-04
<b>Nyckel</b> 121101327			
<b>Anmärkning</b> Socken: Bjuv			
<b>Distrikt</b> Bjuv	<b>Distriktskod</b> 101292		

## Lagfart

<b>Ägare</b> 559105-6121 Mkm Fastigheter Ab Hortenisagatan 3 256 68 Helsingborg	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2017-11-20	<b>Akt</b> D-2017-00589096:1
---	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

## Inskrivet ägande

Organisationsnr: 559105-6121  
Lagfaren ägare: MKM FASTIGHETER AB  
Köp 2017-11-15 Andel: 1/1  
Ingen köpeskilling redovisad.

## Adress

**Adress**  
Stora klockgatan 5  
267 39 Bjuv

## Läge, karta

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6216499.1	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 371127.8	<b>Registerkarta</b>
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------

## Areal

<b>Område</b> <b>Totalt</b>	<b>Totalareal</b> 326 m <sup>2</sup> (0,03 ha)	<b>Därav landareal</b> 326 m <sup>2</sup> (0,03 ha)	<b>Därav vattenareal</b> 0 m <sup>2</sup> (0,00 ha)
--------------------------------	--	---	---

## Fastighetsrättsliga åtgärder

<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b> Avstyckning	<b>Datum</b> 2017-12-13	<b>Akt</b> 1260-671
--	----------------------------	------------------------

## Ursprung

BJUV BJUV 3:59

Anmärkning:

Socken: Bjuv

## Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt	Status	Plannamn
Plantyp Detaljplan	2017-05-11	1260-P127	Beslut	FÖR DEL AV BJUV 3:3 I BJUV
Laga kraft : 2017-06-07				
Genomförandetid : Fr.o.m. 2017-06-08 T.o.m. 2022-06-07				

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

### Samfälligheter

BJUV BJUV S:8

## Taxeringsuppgifter

### Taxeringsenhet

Typkod: Småhusenhet, tomtmark, (210)

Taxeringsenhet: [742090-3]

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Uppgiftsår  
2018Taxeringsår  
2018

### Taxeringsvärde

203 000 SEK

### därav markvärde

203 000 SEK

Ingående värden	Taxeringsvärde	Areal
Tomtmark	203 000 SEK	326 m <sup>2</sup>

### Taxerad Ägare

559105-6121  
MKM FASTIGHETER AB  
HORTENISAGATAN 3  
256 68 HELSINGBORGAndel  
1/1

### Juridisk form

Övriga aktiebolag

### Ägandetyp

Lagfaren ägare /  
Tomträttsinnehavare

### Värderingsenhet småhusmark 301444509

#### Taxeringsvärde

203 000 SEK

#### Riktvärdeområde

1260003

#### Justeringsorsak

Trädgårdsanläggning saknas helt

#### Tomtareal

326 m<sup>2</sup>  
(0,03 ha)

#### Strand

Ej strand - eller strandnära  
tomt.Bostadsbyggnaden ligger mer än 150  
m från strandlinjen.

#### Vatten o avlopp

Kommunalt vatten året om Kommunalt  
avlopp

#### Antal lika

1

### Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig/Brukningssentrum

## Myndighetsadresser

**Adress**

Lantmäteriet

Landsarkivet Härnösand

**Telefon:** 0771-63 63 63

**Telefon:** 010-476 70 00

Fastighet  
BJUV BJUV 3:66

BISNODE UTÖKAD FASTIGHETSRAPPORT INKL TAXERING

Ansvarig: Lantmäteriet

## Fastighet

<b>Beteckning</b> BJUV BJUV 3:66	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2019-04-10	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2018-01-04	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2019-12-04
<b>Nyckel</b> 121101328			
<b>Anmärkning</b> Socken: Bjuv			
<b>Distrikt</b> Bjuv	<b>Distriktskod</b> 101292		

## Lagfart

<b>Ägare</b> 559105-6121 Mkm Fastigheter Ab Hortenisagatan 3 256 68 Helsingborg	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2017-11-20	<b>Akt</b> D-2017-00589096:1
---	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

**Inskrivet ägande**  
Organisationsnr: 559105-6121  
Lagfaren ägare: MKM FASTIGHETER AB  
Köp 2017-11-15 Andel: 1/1  
Ingen köpeskilling redovisad.

## Adress

**Adress**  
Stora klockgatan 7  
267 39 Bjuv

## Läge, karta

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6216491.8	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 371139.5	<b>Registerkarta</b>
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------

## Areal

<b>Område</b> <b>Totalt</b>	<b>Totalareal</b> 430 m <sup>2</sup> (0,04 ha)	<b>Därav landareal</b> 430 m <sup>2</sup> (0,04 ha)	<b>Därav vattenareal</b> 0 m <sup>2</sup> (0,00 ha)
--------------------------------	--	---	---

## Fastighetsrättsliga åtgärder

<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b> Avstyckning	<b>Datum</b> 2017-12-13	<b>Akt</b> 1260-671
--	----------------------------	------------------------

## Ursprung

BJUV BJUV 3:59

Anmärkning:  
Socken: Bjuv

## Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

### Planer

Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Detaljplan	2017-05-11	1260-P127	Beslut	FÖR DEL AV BJUV 3:3 I BJUV

Laga kraft : 2017-06-07

Genomförandetid : Fr.o.m. 2017-06-08 T.o.m. 2022-06-07

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

### Samfälligheter

BJUV BJUV S:8

## Taxeringsuppgifter

### Taxeringsenhet

Typkod: Småhusenhet, tomtmark, (210)

Taxeringsenhet: [742089-3]

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Uppgiftsår  
2018

Taxeringsår  
2018

### Taxeringsvärde

203 000 SEK

### därav markvärde

203 000 SEK

### Ingående värden

Tomtmark

### Taxeringsvärde

203 000 SEK

### Areal

430 m<sup>2</sup>

### Taxerad Ägare

559105-6121

MKM FASTIGHETER AB

HORTENISAGATAN 3

256 68 HELSINGBORG

### Andel

1/1

### Juridisk form

Övriga aktiebolag

### Ägandetyp

Lagfaren ägare /

Tomträttsinnehavare

### Värderingsenhet småhusmark 301444508

#### Taxeringsvärde

203 000 SEK

#### Riktvärdeområde

1260003

#### Justeringsorsak

Trädgårdsanläggning saknas helt

#### Tomtareal

430 m<sup>2</sup>

(0,04 ha)

#### Strand

Ej strand - eller strandnära

tomt.Bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen.

#### Antal lika

1

#### Vatten o avlopp

Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp

### Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig/Brukningssentrum

## Myndighetsadresser

### Adress

Lantmäteriet  
Landsarkivet Härnösand

**Telefon:** 0771-63 63 63

**Telefon:** 010-476 70 00



## FASTIGHETER I BJUVS KOMMUN

av Johan Falkbrink | maj 22, 2018 | NYHETER, PÅGÅENDE PROJEKT



Nya Hedvallska kännetecknas av samspråkiga funkishus med vitputsade fasader och generösa tomter som vetter mot solen. Planlösningarna är luftiga och anpassade för den stora familjen. Du kan välja på tre till fyra sovrum för större variation i ditt boende.

Kvalitativa hus som byggs i lättbetong, i två fulla plan om totalt 128 kvadratmeter. Invändiga materialval i klassisk stil och färgsättning och med möjlighet till kostnadsfria ändringar. Bottenvåningen har genomgående golvvärme.

Lägg där till två helkaklade badrum, delvis integrerade vitvaror, en separat tvättstuga, genomgående ljusa ytskikt och en köksö att umgås kring som modernt vetter mot vardagsrummets öppna ytor.

Carporten ingår i entreprenaden och tomterna grovplaneras för att smidigt bana väg för ett lättplanerat och grönare boende.

Nya Hedvallska ligger naturskönt beläget i Bjuv mellan befintlig bebyggelse och områdets välbesökta idrottsplatser. Här bor du i ett område med högt



anseende, med närhet till både förskola, skola, mataffärer och omsorg. Helsingborg nås på 10 minuters bilfärd och Skånetrafikens Pågatåg eller regionbussar tar dig varthän du önskar.

**Inflytt preliminärt Oktober/November 2018.**

För mer information [klicka här](#)



Copyright TKM Construction | Hortensiaagatan 3, 256 68 HELSINGBORG |  
Mobil:0709-210103 | Sms:+46709210103 | E-mail: info@tkmab.se



Advokat Anders Ripp

**Konkursgäldenär**  
MKM FASTIGHETER AB, 559105-6121

---

Tingsrätten har utsett dig till förvaltare i konkursen.

Catharina Nyman Olaussen  
Telefon 042-19 88 42

Bifogade handlingar: aktbilaga 1-3