

W S A

L A W

Huy Tien AB (Hanoi Quan) i konkurs

RÖRELSEN

Huy Tien AB (559193-4111) försattes i konkurs vid Lunds tingsrätt den 24 juni 2020, varvid undertecknad utsågs till konkursförvaltare. Bolaget har bedrivit restaurangverksamhet med vietnamesisk inriktning under näringskännetecknet "Hanoi Quan" på Hästmöllegränden intill affärsgatan Kullagatan i centrala Helsingborg.

Restaurangverksamhet har bedrivits i lokalerna under flera år. Förevarande bolag förvärvade rörelsen under 2019. Efter renovering av lokalen startade verksamheten den 27 juni 2019.

I lokalen finns ca 50 sittplatser.

PERSONAL

Rörelsen har sysselsatt 2-4 anställda.

FASTIGHETEN - HYRESFÖRHÅLLANDE

Verksamheten har bedrivits i förhyrd lokal. Ytan uppgår till ca 122 m² i gatuplanet vari restaurangen är belägen jämte ca 79 m² i källarplanet.

Fastighets AB Balder är fastighetsägare genom Erik Dahlberg 1 AB. Basyran uppgår till 44 231 kr/månad ex moms. Härutöver tillkommer kostnad för vatten, sophantering, fastighetsskatt samt index varför aktuell hyresdebitering uppgår till 50 960/mån exklusive moms. (Hyresavtal kommer att finnas tillgängligt vid senare tillfälle.)

INVENTARIER OCH VARULAGER

På förfrågan kan förteckning över inventarierna som även inkluderar bilder översändas. Alkohol (vin, sprit osv) ingår inte. Övrigt varulager ingår men har på grund av begränsad omfattning inte förtecknats.

Utöver inventarierna som upptagits i nämnda bilaga så finns det i lokalen viss separationsegendom som inte ingår. Denna utgöres av kassaredovisningssystem samt betalterminaler och Coca Cola läsk-kyl. Däremot finns sannolikt en möjlighet för konkursboet att lösa ut dessa från leasingbolagen.

OMSÄTTNING

Omsättningen för år 2019 med början den 27 juni, således omfattande cirka sex månader, uppgick till cirka 1 miljon kr.

Under de fem första månaderna under 2020 har nettoomsättningen uppgått till ca 0,8 mkr.

UPPGIFTERNAS RIKTIGHET

Uppgifterna i detta anbudsunderlag har inhämtats ur tillgängliga handlingar eller lämnats muntligen, varför undertecknad inte kan garantera dess riktighet.

ANBUDET OCH ANBUDSTIDEN

Anbud infordras på rörelsen. I anbudet ska anges det pris ni är beredda att betala (exklusive moms). Skriftligt anbud ska vara undertecknad tillhanda **senast den 14 juli 2020**, om inte längre tid överenskommes. Fri prövningsrätt och rätt att sälja före anbudstidens utgång förbehålls.

Vid frågor ombeds ni kontakta i första hand anders.ripp@wsa.se alternativt emelie.jansson@wsa.se och i andra hand 042-453 79 00.

Helsingborg den 3 juli 2020



Anders Ripp